

## Byt - 1- izbový: Ponúkame na prenájom 1- izbový byt na obľúbenom sídlisku Západ ul. Štúrova.



**Ponuka číslo:** 1639 (PRENÁJOM), pridaná 1.07.2025

**Lokalita:** Poprad, Poprad, Štúrova

**Cena:** 470,00 € **Rozloha:** 37 m<sup>2</sup>

**Poschodie:** 0/8

**Výťah:** áno

**Úžitková plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Počet izieb/ kúpeľní/ WC:** 1/1/1

**Pivnica:** áno

**Plastové okná:** áno

**Nepriechodné izby:** áno

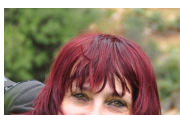
**Prerobená kúpeľňa:** áno

Ponúkame na prenájom 1- izbový byt na obľúbenom sídlisku Západ ul. Štúrova. Tento byt o rozlohe 37m<sup>2</sup> sa nachádza na prízemí v 7. poschodovom bytovom dome. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, murované jadro, nová vodoinštalácia a elektroinštalácia, v kuchyni, chodbe a kúpeľni uložená keramická dlažba, v izbe plávajúca podlaha, v celom byte znížené stropy, kuchynská linka DECODOM, so vstavanými spotrebičmi / sklokeramická plynová varná doska, elektrická rúra CONCEPT, vstavaná chladnička WHIRPOOL/, interiérové dvere. Byt sa prenajíma so zariadením - posteľ robená na mieru 200\*140 cm, skriňa a komoda DECODOM, pohovka s možnosťou rozloženia a úložným priestorom, v chodbe, skriňa a vešiaková stena, práčka AEG. K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu. Zrekonštruovaný bytový dom je zateplený, elektrický vrátnik, kamerový systém. Energetický certifikát B. V suteréne je miestnosť na odkladanie kočiarov a bicyklov. Bytový dom sa nachádza v lokalite z výbornou dostupnosťou a množstvom zelene. Pár minút na zástavku MHD, stanicu aj do centra mesta. V okolí je kompletná občianska vybavenosť školy, škôlky, obchody, detské ihriska. Množstvo parkovacích miest v okolí domu. CENA prenájomu je 470,- € vrátane energií a internetu a TV. Bez detí. Pri podpise zmluvy platba prvého mesačného nájmu a jednomesačný depozit. V prípade záujmu o obhliadku kontakt: 0917757338, andrea.subova@adas.sk

### FOTOGALÉRIA



### MAKLÉR



**Mgr. Andrea Šubová**

[subova.reality@mtdsl.sk](mailto:subova.reality@mtdsl.sk)

0917 757 338

