



Okružná 18, 058 01 Poprad
www.mtdsl.sk
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk
tel.: 0917/757338



Rodinný dom - Samostatne stojaci: Ponúkame na predaj rodinný dom ktorý si môžete dokončiť podľa vlastných predstáv.



Ponuka číslo: 1628 (PREDAJ), pridaná 6.05.2025
Lokalita: Spišská Nová Ves, Spišská Nová Ves,
Cena: Info v RK **Rozloha:** 608 m²

Poschodie: 0/0
Zastavaná plocha: 131,18 m²
Počet izieb/ kúpeľní/ WC: 2/1/1
Pivnica: áno
Plastové okná: áno
Priechodné izby: áno
Prerobená kúpeľňa: áno

Ponúkame na predaj rodinný dom ktorý si môžete dokončiť podľa vlastných predstáv. Dom s predzáhradkou a dvorom sa nachádza vo výbornej a vyhľadávanej lokalite. Je postavený na rovinatom a slnečnom pozemku o výmere 608 m². Dom je súčasťou dvojdomu a prešiel viacerými rekonštrukciami. Momentálne si dispozíciu môžete zmeniť podľa vlastných predstáv. Zastavaná plocha je 131,18m². Na dome prebehla čiastočná rekonštrukcia. Vymenená strecha, fasáda, plastové okná, nová kúpeľňa, dispozičné zmeny na dvore, napojený na všetky inžinierske siete, vlastná studňa. Dispozícia: čiastočné podpivničenie, chodba, dve izby kuchyňa, kúpeľňa, WC a možnosť ďalších izieb na poschodí. Na dvore sa nachádza garáž, dielňa a záhrada ktorá je rozdelená na úžitkovú (ovocné stromy - orech, slivka, čerešňa, marhuľa a kríky - ríbezle, hrozno) a relaxačnú trampolína pre deti, ohnisko. Dom je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré hľadajú pokojné bývanie v príjemnom prostredí s výbornou dostupnosťou a občianskou vybavenosťou. Energetický certifikát k tejto nehnuteľnosti nieje vytvorený. Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať. Pri rýchlom jednaní možná dohoda. Bližšie info: 0917757 338 , andrea.subova@adas.sk

FOTOGALÉRIA



MAKLÉR



Mgr. Andrea Šubová

subova.reality@mtdsl.sk
0917 757 338

