

Byt - 1- izbový: Ponúkame na predaj 1- izbový byt s vlastným kúrením a parkovacím miestom.



Ponuka číslo: 1624 (PREDAJ), pridaná 27.03.2025
Lokalita: Poprad, Poprad - Matejovce,
Cena: 120 000,00 € **Rozloha:** 44,56 m²

Poschodie: 2/3

Výťah: nie

Úžitková plocha: 44,56 m²

Počet izieb/ kúpelní/ WC: 1/1/1

Balkón: áno

Pivnica: áno

Plastové okná: áno

Nepriechodné izby: áno

Prerobená kúpeľňa: áno

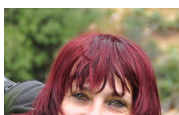
Vaňa: áno

Exkluzívne v našej RK ponúkame na predaj 1- izbový byt s vlastným parkovacím miestom v Poprade - Matejovciach. Tento byt o rozlohe 44,56m² sa nachádza na 2. poschodí v 3. poschodovom bytovom dome bez výťahu. Je to 3 ročná novostavba s balkónom a vlastným kúrením. Slniečny a teplý byt je orientovaný na juh a západ. K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu. Byt ideálny pre mladých ktorý si hľadajú svoje prvé vlastné bývanie. Táto nehnuteľnosť má však aj zaujímavý investičný potenciál na prenájom./ nízke prevádzkové náklady, dobrá dispozícia, vlastné parkovacie miesto v cene bytu/ Bytový dom. Bytový dom je nový, postavený v tichej a dobrej časti. Energetický certifikát B. Mesačné náklady sú 90 €. V suteréne je miestnosť na odkladanie kočiarov a bicyklov. Lokalita. Bytový dom sa nachádza v lokalite z dobrou dostupnosťou od Popradu vzdialené, len 9km cca 10min. autom. Pár minút na zástavku MHD. V okolí je kompletná občianska vybavenosť školy, škôlky, obchody, detské ihriska, reštaurácie, stredná škola ako aj množstvo firiem. V cene bytu je zahrnutý kompletný právny a administratívny servis, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách. Výborná investičná ponuka. Tak čo zaujala Vás táto ponuka? Ak áno tak neváhajte a volajte. Rada vás týmto bytom prevediem. Mgr. Andrea Šubová, andrea.subova@adas.sk, 0917 757 338 Výhody: - novostavba s vlastným kúrením - nízke náklady na bývanie - vlastné parkovacie miesto - dobrá dostupnosť

FOTOGALÉRIA



MAKLÉR



Mgr. Andrea Šubová

subova.reality@mtdsl.sk
0917 757 338

