



Okružná 18, 058 01 Poprad
www.mtdsl.sk
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk
tel.: 0917/757338



Byt - 3- izbový: Ponúkame na predaj zariadený 3- izbový byt po kompletnej rekonštrukcii .



Ponuka číslo: 1615 (PREDAJ), pridaná 11.02.2025

Lokalita: Poprad, Poprad, Tomášikova

Cena: 158 000,00 € **Rozloha:** 69 m²

- REZERVOVANÉ -

Poschodie: 8/8

Výťah: áno

Úžitková plocha: 69 m²

Počet izieb/ kúpeľní/ WC: 3/1/1

Plastové okná: áno

Nepriechodné izby: áno

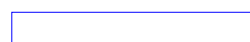
Prerobená kúpeľňa: áno

Sprchový kút: áno

Realitná kancelária Adas- reality s.r.o. vám so súhlasom majiteľa ponúka na predaj 3- izbový byt v Poprade o rozlohe 69m2. Byt sa nachádza na 8. podlaží v 8. poschodovej bytovke na ul. Tomášiková. Byt pozostáva z obývacej izby s balkónom, kuchyne, spálne a detskej izby, chodby, kúpeľne a samostatného WC. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a dispozičnou zmenou. Murované jadro, plastové okná, nová kuchynská linka so spotrebičmi, podlahy, vymenená elektroinštalácia v jadre, chodbe a kúpeľni, podlahy, vymenené dvere a zárubne, bezpečnostné dvere. Rekonštrukcia bytu prebehla pred 7 rokmi. Slnecný a teplý byt s orientáciou izieb na juh a kuchyňa sever sa nachádza v dobrej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. K bytu prislúcha pivnica nachádzajúca sa v suteréne bytového domu. Energetický certifikát B. Slušný bytový dom s dobrými susedmi. Bytový dom je zateplený, vymenené stúpačky, vchodové dvere a schránky. Začína prebiehať výmena výťahu. Mesačné náklady 170,- €. Byt je kúpou okamžite voľný. Byt sa predáva komplet zariadený: kožená sedacia súprava, obývacia stena s TV, kuchyňa s plne vybavenou kuchynskou linkou (umývačka riadu, el. rúra, mikrovlna rúra, chladnička), vstavané skrine a komody, manželská posteľ, rozkladacia posteľ, práčka. Cena bytu zahŕňa kompletný právny a administratívny servis, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách. Ak Vás ponuka zaujala neváhajte nás kontaktovať. Mgr. Andrea Šubová, andrea.subova@adas.sk, 0917 757 338

FOTOGALÉRIA





MAKLÉR



Mgr. Andrea Šubová

subova.reality@mtdsl.sk
0917 757 338

