



Okružná 18, 058 01 Poprad
www.mtdsl.sk
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk
tel.: 0917/757338



Byt - 2- izbový: Ponúkame na predaj 2- izbový byt s garážou a záhradkou.



Ponuka číslo: 1586 (PREDAJ), pridaná 15.08.2024
Lokalita: Kežmarok, Poprad, Kežmarok a okolie, Ľubica
Cena: 123 600,00 € **Rozloha:**

Poschodie: 2/3
Úžitková plocha: 60 m²
Počet izieb/ kúpeľní/ WC: 2/1/1
Typ stavebného materiálu: tehla
Pivnica: áno
Plastové okná: áno
Nepriechodné izby: áno
Prerobená kúpeľňa: áno
Vaňa: áno

Realitná kancelária Adas Vám so súhlasom majiteľa ponúka na predaj veľký dvojizbový byt s výmerou 60,18m² nachádzajúci sa v 3 poschodovom tehlovom bytovom dome s novou strechou v obci Ľubica. Byt je po staršej rekonštrukcii vo veľmi dobrom a zchovalom stave. Pozostáva z dvoch izieb, kuchyne a kúpeľne s vaňou, samostatné WC. K bytu patrí aj priestraná pivnica s výmerou 5,25m², garáž s výmerou takmer 15,91 m², časť spoločného odkladacieho priestoru na bicykle a kočiare a záhrada o výmere 37m². Kúrenie a ohrev vody zabezpečuje vlastný plynový kotol. Náklady na bývanie do 150,- €. Bezproblémové parkovanie na veľkom spoločnom parkovisku pred bytovým domom. **LOKALITA:** Bytový dom je situovaný v tichej lokalite v blízkosti školy a do Kežmarku je cca 3 minúty autom. **VÝHODY:** Tichý bytový dom s málo susedmi, vlastné kúrenie, vlastná garáž, veľká pivnica, záhrada a bezproblémové parkovanie pre ďalšie autá na veľkom spoločnom parkovisku pred bytovým domom. Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle 0917757338, alebo andrea.subova@adas.sk, a ja vás veľmi rada týmto bytom prevediem.

FOTOGALÉRIA



MAKLÉR



Mgr. Andrea Šubová

subova.reality@mtdsl.sk

0917 757 338

