



Okružná 18, 058 01 Poprad  
www.mtdsl.sk  
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk  
tel.: 0917/757338



## Byt - 2- izbový: Na predaj 2- izbový apartmán s balkónom vo Vysokých Tatrách.



**Ponuka číslo:** 1578 (PREDAJ), pridaná 24.04.2024  
**Lokalita:** Poprad, Tatranská Štrba,  
**Cena:** 219 900,00 € **Rozloha:**

**Poschodie:** 2/0

**Úžitková plocha:** 47,38 m<sup>2</sup>

**Počet izieb/ kúpeľní/ WC:** 2/1/1

**Balkón:** áno

**Sprchový kút:** áno

So súhlasom majiteľa vám ponúkame na predaj 2- izbový apartmán s balkónom vo Vysokých Tatrách. Jedná sa o novostavbu v 4 – hviezdičkovom komplexe ARIETES MARMONT RESORT\*\*\*\* v Tatranskej Štrbe. Tento komplet zariadený 2 - izbový apartmán sa nachádza na 2. poschodí a je orientovaný na stranu Vysokých Tatier, na ktoré ponúka krásny výhľad. Celková výmera je 59,08 m<sup>2</sup>, pričom výmera apartmánu je 47,38 m<sup>2</sup> + balkón 11,70 m<sup>2</sup>. Apartmán pozostáva z obývacej časti spojenej s kuchyňou so vstupom na balkón, spálňou so vstupom na balkón, kúpeľne , WC a vstupnej predsiene. Kuchynská časť je vybavená kuchynským kútom (so spotrebičmi - varná doska zn. Mora, chladnička s mrazničkou zn. Philco, mikrovlnná rúra zn. Gorenje, kuchynský drez zn. Deante, rýchlovarná kanvica zn. Gorenje, komplet kuchynský riad s príborom, taniermi a pohármi), jedálenským stolom. \* Výhodná investícia s minimálnym mesačným ziskom 650,- €. O prenájom sa Vám postarajú zamestnanci komplexu \*\*\*\*ARIETES MARMONT RESORT. Stačí iba kúpiť a o nič viac sa nestaráte. \*Súčasťou hotelového komplexu je reštaurácia, vonkajšie detské ihrisko, wellness s bazénom a barom, masáže, detský kútik, exteriérové ihrisko, fitness, nočný bar, cigar lounge, konferenčná miestnosť ARIETES a MARMONT. \*Necelých 200 metrov v pešej dostupnosti od apartmánu sa nachádza železničná stanica Štrba. a neďaleko apartmánu je rovnako aj výjazd na diaľnicu D1.Priamo do turistického strediska Štrbské pleso premáva zubačka. Viac info. na telefónnom čísle 0917757338, alebo [andrea.subova@adas.sk](mailto:andrea.subova@adas.sk),

### FOTOGALÉRIA





## MAKLÉR



**Mgr. Andrea Šubová**

[subova.reality@mtdsl.sk](mailto:subova.reality@mtdsl.sk)

0917 757 338

