



Okružná 18, 058 01 Poprad
www.mtdsl.sk
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk
tel.: 0917/757338



Pozemok - Stavebný: Ponúkame na predaj stavebný pozemok v Jamníku o rozlohe 645m²



Ponuka číslo: 1566 (PREDAJ), pridaná 17.01.2024

Lokalita: Liptovský Mikuláš, Jamník, Jamník

Cena: 60 000,00 € **Rozloha:** 645 m²

Poschodie: 0/0

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o rozlohe 645m². Pozemok sa nachádza na rovinnom teréne v peknom, tichom a slnečnom prostredí mimo zastavaného územia neďaleko podtatranskej obce Jamník. Jedná sa o parcelu KNC- 640/61 ktorá je podľa územného plánu určená na výstavbu rodinných domov v rámci projektu "IBV Jamnícka vyhládka". Ide o urbársky pozemok s nájmom na 2x 99 rokov. Na pozemku sú vybudované inžinierske siete elektrina, vodovodná a kanalizačná prípojka, optický internet, ver. Osvetlenie. Obec Jamník obklopuje panoráma Západných a Vysokých Tatier s monumentálnym Kriváňom viditeľným priamo z pozemku. Na pozemok je prístup z diaľnice D1 do 2 minút. Výborná lokalita na trvalé, ale aj rekreačné bývanie. Najbližšia obec Liptovský Peter 3,4km, len 5min. autom, Liptovský Hrádok 4,6km, len 6min. autom a do Liptovského Mikuláša je 11km, len 11min. autom. Krásne prostredie na rekreáciu. Termálne kúpaliská (Tatralandia, Gino- paradise, Aquacity Poprad...). Lyžiarske strediska (Permon, Vysoké Tatry, Poprad, Lučivná, Lopusná, Čertovica, Barbora Jasná. Krásne prostredie nám ponúka možnosť turistiky, cykloturistiky, rybolovu, vodných športov na Liptovskej MareCena pozemku 60.000,- € Ak Vás ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať. Mgr. Andrea Šubová, andrea.subova@adas.sk, 0917 757 338 a ja vás veľmi rada týmto pozemkom prevediem.

FOTOGALÉRIA



MAKLÉR



Mgr. Andrea Šubová

subova.reality@mtdsl.sk

0917 757 338

