



Okružná 18, 058 01 Poprad
www.mtdsl.sk
e-mail: subova.reality@mtdsl.sk
tel.: 0917/757338



Rodinný dom - Samostatne stojaci: Na predaj zrekonštruovaný RD v Letanovciach



Ponuka číslo: 1402 (PREDAJ), pridaná 23.10.2020
Lokalita: Spišská Nová Ves, Letanovce,
Cena: 90 000,00 € **Rozloha:** 537 m²

Poschodie: 1/1
Počet izieb/ kúpeľní/ WC: 2/1/1
Typ stavebného materiálu: tehla
Strecha: sedlová
Podlaha: dlažba, plávajúce podlahy
Nepriechodné izby: áno
Prerobená kúpeľňa: áno
Vaňa: áno

So súhlasom majiteľa ponúka realitná kancelária ADAS reality s.r.o. zrekonštruovaný RD v obci Letanovce. Dom stojí na pozemku o výmere 537 m². Dom prešiel rozsiahlou rekonštrukciou / dom je zateplený, strop zateplený, odizolovaný, nové strierky, nová elektroinštalácia aj vodoinštalácia, drevené okná, nové interiérové aj exteriérové dvere, podlahy plávajúce, kuchynská linka na mieru. Dom pozostáva z 2 izieb, kuchyne, kúpeľne, špajze, WC a predsieň. Na pozemku je ešte dielňa a vlastná studňa. Kúrenie je plynové. Dom je napojený na všetky IS. Strecha je pôvodná škridlová v dobrom stave. Energetický certifikát k nehnuteľnosti nebol vytvorený, bude vytvorený pri predaji nehnuteľnosti. Cena za nehnuteľnosť zahŕňa kompletný právny a administratívny servis, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách ako aj províziu RK. Nemusí byť konečná a bude stanovená na základe dohody medzi predávajúcim a kupujúcim. Naša realitná kancelária je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou. Sme s Vami počas celého predaja a kúpy Vašej nehnuteľnosti. Chceme Vám uľahčiť predaj alebo kúpu Vašej nehnuteľnosti tak využite naše skúsenosti! Bližšie info: Monika Janíková 0908196759, monikajanikova@gmail.com.

FOTOGALÉRIA



MAKLÉR

